

## **Звіт про періодичне відстеження**

результативності регуляторного акта - рішення Краматорської міської ради від 24.02.2010 № 34/V-47 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Краматорська»

### **1. Регуляторний акт:**

- рішення Краматорської міської ради від 24.02.2010 № 34/V-47 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Краматорська».

### **2. Виконавець заходів про періодичне відстеження результативності регуляторного акту:**

- відділ комунальних ресурсів та самоврядного контролю Краматорської міської ради.

### **3. Мета прийняття акта:**

Введення нової нормативної грошової оцінки м. Краматорська.

Врегулювання відносин, пов'язаних з платою за землю, визначення державного мита при міні, спадку і даруванні земельних ділянок, згідно із законом, та економічне стимулювання раціонального використання і охорони земель тощо.

Виключення ситуацій, пов'язаних з можливими корупційними діями, при регулюванні відносин.

Створення прозорої системи у сфері земельних відносин у місті.

Створення сучасного правового поля, яке відповідатиме потребам територіальної громади.

### **4. Строк виконання заходів з періодичного відстеження:**

- строк виконання заходів з періодичного відстеження регуляторного акта з 26.11.2018 року по 26.12.2018 року.

### **5. Тип відстеження:**

- періодичне відстеження.

### **6. Метод отримання результатів:**

- статистичний.

### **7. Дані, на підставі яких відстежувалась результативність регуляторного акта та спосіб їх отримання:**

- дані фінансового управління Краматорської міської ради щодо надходження до місцевого бюджету орендної плати за I кв. 2015, I кв. 2016, I кв. 2017, I кв. 2018 рр.;

- ступень інформованості орендарів щодо дії регуляторного акта.

### **8. Кількісні та якісні показники результативності регуляторного акта:**

№ п/п	Назва показника	Одиниця виміру	Розмір показника у I кв. 2015 р.	Розмір показника у I кв. 2016 р.	Розмір показника у I кв. 2017 р.	Розмір показника у I кв. 2018 р.
1.	Надходження до місцевого бюджету плати за землю (орендна плата, земельний податок)	тис. грн.	12211,09	14230,6	21918,9	23165,6
2.	Ступень інформованості орендарів щодо дії регуляторного акта	%	100	100	100	100

## **9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта:**

Впровадження даного регуляторного акта є доцільним та сприяє:

- введенню нової нормативної грошової оцінки земель м. Краматорська та приведенню у відповідність до законодавства місцевих нормативних актів, що регулюють земельні відносини;

- збільшенню доходів місцевого бюджету шляхом упровадження диференційованого підходу до розрахунку розміру річної суми орендної плати за землю;

- врегулюванню відносин, пов'язаних з платою за землю, визначення державного мита при міні, спадку і даруванні земельних ділянок, згідно із законом, та економічному стимулюванню раціонального використання і охорони земель тощо;

- виключенню ситуацій, пов'язаних з можливими корупційними діями, при використанні нормативної грошової оцінки земель;

- поінформованості суб'єктів господарської діяльності щодо змін земельного законодавства.

Згідно із Законом України «Про оцінку земель» нормативна грошова оцінка земельних ділянок розташованих у межах населених пунктів, незалежно від їх цільового призначення, проводиться не рідше ніж один раз на 5-7 років. У зв'язку з цим вищезазначений регуляторний акт необхідно переглянути для запобігання порушення строків проведення нормативної грошової оцінки земель.

Заступник міського голови

С.Р. Фальченко

Виконавець  
відділ комунальних ресурсів та  
самоврядного контролю

З.С. Гримайло