



## КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

від 22.04.2015 № 48/VI-95  
м. Краматорськ

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності фізичній особі Ахмедову Самеду Мамед огли

Розглянувши клопотання фізичної особи Ахмедова Самеда Мамед огли про продаж земельної ділянки по вул. Орджонікідзе, 8М площею 0,0375 га для функціонування магазину продтоварів, кафетерію з літнім майданчиком, яка знаходиться в користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки № б/н від 02.03.2015, укладеного згідно з рішенням міської ради від 10.12.2014 № 44/VI-289, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури та будівництва, керуючись ст. 12, 19, 80, 90, 91, 122, 125, 126, 127, 128, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 13, 20, 21 Закону України «Про оцінку землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Виконкому Краматорської міської ради:

1.1. укласти договір про оплату авансового внеску у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки землі з фізичною особою Ахмедовим Самедом Мамед огли (іден. номер .....);

1.2. провести експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Орджонікідзе, 8М площею 0,0375 га (кадастровий номер 1412900000:00:007:0135) для функціонування магазину продтоварів, кафетерію з літнім майданчиком, за умови додержання будівельних, протипожежних, санітарних норм та правил.

2. Продати фізичній особі Ахмедову Самеду Мамед огли (іден. номер ..... ) земельну ділянку по вул. Орджонікідзе, 8М площею 0,0375 га (кадастровий номер 1412900000:00:007:0135) для функціонування магазину продтоварів, кафетерію з літнім майданчиком.

3. Зобов'язати фізичну особу Ахмедова Самеда Мамед огли:

3.1. після оформлення та реєстрації договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0375 га по вул. Орджонікідзе, 8М і оплати вартості земельної ділянки оформити право власності на землю відповідно до чинного законодавства;

3.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

3.3. своєчасно платити податок на землю.

4. Після реєстрації права власності на землю договір оренди земельної ділянки № б/н від 02.03.2015 вважати таким, що припинив свою дію.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Румянцева О.М. - заступника міського голови.

Секретар міської ради

К.О. Воробйова