

ЗВІТ

про повторне відстеження результативності регуляторного акта - рішення міської ради «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові»

1. Вид та назва регуляторного акта: рішення міської ради від 12.10.2011 № 9/VI-28 «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності: управління містобудування та архітектури міської ради.

3. Цілі прийняття акта

Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є:

- затвердження єдиного порядку переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;

- спрощення процедури, визначення конкретних строків на документообіг у процесі переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;

- упорядкування процедури, чітке визначення послідовних етапів переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;

- недопущення обмеження інтересів інших громадян, які проживають у будинку.

4. Строк виконання заходів відстеження результативності: з 10.11.2012р. по 10.12.2012р.

5. Тип відстеження: повторне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження – статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснювалося шляхом аналізу офіційної статистичної інформації.

Кількісні показники: кількість переведених із житлового в нежитловий фонд приміщень (квартир); кількість скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини, тощо.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності

№ з/п	Назва показника	До прийняття РА	Після прийняття РА	
		2011	з 12.10.2011 по 22.08.2012	з 22.08.2012 по 10.12.2012
1.	кількість переведених із житлового в нежитловий фонд приміщень (квартир)	4	27	4
2.	кількість скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини, тощо	9	2	–

Якісні показники:

Врегулювання порядку переведення житлових приміщень в нежитлові - результат - зменшення порушень законодавства в сфері містобудування, а саме: з моменту прийняття регуляторного акту не було зафіксовано жодного випадку самочинного використання квартири, як нежитлового приміщення

Спрощення процедури, - строк прийняття рішення виконкому міської ради
скорочення термінів про надання дозволу на переведення житлових приміщень до розряду нежитлових з моменту подання відповідних матеріалів не перевищує 14 днів

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Прийняття регуляторного акта дозволило виконавчим органам міської ради більш якісно забезпечити виконання функцій контролю за належною експлуатацією житлових будинків та порядком користування приміщеннями житлових будинків; створити рівні умови для суб'єктів господарювання та фізичних осіб щодо улаштування об'єктів містобудування у нежитлових приміщеннях (переведених з житлового фонду до нежитлового) житлових будинків; забезпечити якісні та безпечні умови проживання мешканців житлових будинків, в яких суб'єктами господарювання та фізичними особами передбачалося розміщення магазинів продовольчих товарів, офісів, інших об'єктів, звести до мінімуму надходження скарг та заперечень від мешканців міста щодо діяльності таких об'єктів у нежитлових приміщеннях житлових будинків, які були переведені з житлового до нежитлового фонду.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів

О.М.Румянцев

Виконавець:
Управління містобудування та архітектури

Є.В.Рябченко