

Звіт

Про періодичне відстеження результативності регуляторного акта – рішення міської ради від 13.07.2011 № 7/VI-12 «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду майна комунальної власності та Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунальної власності територіальної громади м.Краматорська»

1. Вид та назва регуляторного акта.

Рішення міської ради від 13.07.2011 № 7/VI-12 «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду майна комунальної власності та Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунальної власності територіальної громади м.Краматорська».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності.

Відділ комунальних ресурсів та самоврядного контролю Краматорської міської ради.

3. Цілі прийняття акта.

Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є:

- правове врегулювання орендних відносин;
- надходження додаткових коштів до місцевого бюджету;
- ефективне використання комунального майна.

4. Строк виконання заходів відстеження результативності – з 09.06.2020р. по 09.07.2020р.

5. Тип відстеження: періодичне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження: статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності регуляторного акту проводилось на підставі наступних статистичних даних:

- кількість юридичних та фізичних осіб, які уклали договори оренди нерухомого майна та окремого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади м.Краматорська;
- надходження коштів від оренди майна до міського бюджету.

8. Кількість та якісні значення показників результативності.

- відділом комунальних ресурсів та самоврядного контролю Краматорської міської ради станом на 01.01.2020 укладено 178 договорів оренди;
- станом на 01.01.2020 року сума коштів, яка отримана від оренди об'єктів права комунальної власності, складає 1 530 434,38 грн.

Показники результативності регуляторного акта наведені у таблиці 1.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

На підставі періодичного відстеження результативності зазначеного регуляторного акта можна зробити висновки, що Рішення міської ради від 13.07.2011 № 7/VI-12 «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду майна комунальної власності та Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунальної власності територіальної громади м. Краматорська», відповідає законодавству України та вимогам сучасності.

У зв'язку з набранням чинності з 01.02.2020р. Закону України від 03.10.2019р. № 157-XI «Про оренду державного та комунального майна» та відповідно до його вимог, виникає необхідність прийняття нормативного документу в новій редакції, який врегулює правові, економічні та організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду комунального майна.

Нормативний документ може бути розроблений після прийняття усіх підзаконних актів на державному рівні.

Начальник відділу

З.С.Гримайло

Таблиця №1

Кількісні та якісні показники результативності регуляторного акта – рішення міської ради від 13.07.2011 № 7/VI-12 «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду майна комунальної власності та Методики розрахунку і Порядку використання плати за оренду комунальної власності територіальної громади м. Краматорська»

Статистичні показники результативності	Базове відстеження у 2013 році (факт за 2012 рік)	Повторне відстеження у 2014 році (факт за 2013 рік)	Періодичне відстеження у 2017 році (факт за 2016 рік)	Періодичне відстеження у 2020 році (факт за 2019 рік)
Кількість укладених та переукладених договорів оренди	222	220	188	178
Надходження коштів від оренди до місцевого бюджету, грн.	2 483 561,52	1 695 939,52	1 618 505,83	1 530 434,38