

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення міської ради «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові»

1. Вид та назва регуляторного акта: рішення міської ради від 12.10.2011 № 9/VI-28 «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності: управління містобудування та архітектури міської ради.

3. Цілі прийняття акта

Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є:

- затвердження єдиного порядку переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;
- спрощення процедури, визначення конкретних строків на документообіг у процесі переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;
- упорядкування процедури, чітке визначення послідовних етапів переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;
- недопущення обмеження інтересів інших громадян, які проживають у будинку.

4. Строк виконання заходів відстеження результативності: з 01.11.2018р. по 30.11.2018р.

5. Тип відстеження: періодичне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження – статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснювалося шляхом аналізу офіційної статистичної інформації.

Кількісні показники: кількість переведених із житлового в нежитловий фонд приміщень (квартир); кількість скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини, тощо.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності

		2015 р.	2016 р.	2017 р.	11 місяців 2018 р.
1.	кількість переведених із житлового в нежитловий фонд приміщень (квартир)	2	2	5	20
2.	кількість скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини, тощо	-	-	1	-

Якісні показники:

Врегулювання порядку переводу - визначено вичерпний перелік документів, житлових приміщень в необхідний для прийняття виконкомом міської ради рішення про переведення житлових приміщень до розряду нежитлових, результат - зменшення порушень законодавства в сфері містобудування.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Прийняття регуляторного акта дозволило виконавчим органам міської ради більш якісно забезпечити виконання функцій контролю за належною експлуатацією житлових будинків та порядком користування приміщеннями житлових будинків; створити рівні умови для суб'єктів господарювання та фізичних осіб щодо улаштування об'єктів містобудування у нежитлових приміщеннях житлових будинків (переведених з житлового фонду до нежитлового); забезпечити якісні та безпечні умови проживання мешканців житлових будинків, в яких суб'єктами господарювання та фізичними особами передбачалося розміщення магазинів продовольчих товарів, офісів, інших об'єктів, звести до мінімуму надходження скарг та заперечень від мешканців міста щодо діяльності таких об'єктів у нежитлових приміщеннях житлових будинків, які були переведені з житлового до нежитлового фонду.

Регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку, він не потребує змін чи доповнень.

Заступник міського голови

С.Р. Фальченко

Виконавець:
Управління містобудування
та архітектури

Є.В. Рябченко