

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ** **проекту рішення Краматорської міської ради** **«Про встановлення ставок та пільг із сплати** **земельного податку»**

Аналіз регуляторного впливу (АРВ) проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308», рішення Краматорської міської ради від 14.11.2018 № 46/VII-552 «Про затвердження плану діяльності міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік».

### **I. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ.**

Законом України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 10.2 статті 10, пунктом 12.3, підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового Кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Пунктом 3 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України від 07.12.2017 № 2245 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» встановлено, що у 2018 році до рішень про встановлення місцевих податків і зборів, прийнятих органами місцевого самоврядування, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності". З урахуванням вищевказаних норм рішенням Краматорської міської ради від 27.06.2018 № 40/VII- 341 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» були встановлені ставки та пільги із сплати земельного податку на 2019 рік.

Враховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік мають бути прийняті органами місцевого самоврядування до 15 липня 2019 року в рамках виконання вимог статей 4 і 12 Податкового кодексу України, і матимуть ознаки регуляторних актів та потребуватимуть реалізації процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розроблено даний проект регуляторного акта – рішення Краматорської міської ради, яке вступить у дію з наступного бюджетного періоду – з 1 січня 2020 року. Діюче рішення Краматорської міської ради від 27.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» з 01.01.2020 року втратить чинність.

Питання наповнення міського бюджету, у тому числі через встановлення ставок земельного податку, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок, члени міської громади, у тому числі платники земельного податку, отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення земельного податку та отримання доходів до бюджету від його сплати.

Виходячи з вищевикладеного, з метою виконання вимог Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини міського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку міста пропонується прийняти рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку». Відсутність регулювання ставок та пільг із сплати земельного податку може привести до невиконання вимог чинного законодавства України.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	-

\* Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив становить 98,0%

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:** застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки встановлення місцевих податків та зборів відповідно до Податкового кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», є виключно компетенцією міської ради.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення Краматорської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

## II. ЦІЛІ ДЕРЖАВНОГО РЕГУЛЮВАННЯ

Прийняття запропонованого регуляторного акту передбачає вирішення наступних цілей:

- забезпечення дотримання вимог податкового законодавства України та норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» при прийнятті рішень щодо встановлення місцевих податків;
- встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку у м. Краматорську, що надасть можливість врегулювання правовідносин між міською радою та платниками плати за землю;
- забезпечення ефективного використання земельного фонду міста в інтересах територіальної громади міста;
- збільшення надходжень до міського бюджету та направлення додаткових коштів на соціальний розвиток міста.

## III. ВИЗНАЧЕННЯ ТА ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВНИХ СПОСОБІВ ДОСЯГНЕННЯ ЦІЛЕЙ

### 1. Визначення альтернативних способів

Для досягнення встановлених цілей розглянуто наступні альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
------------------	-------------------

<p><b>Альтернатива 1</b> (не прийняття регуляторного акту)</p>	<p>У разі неприйняття проекту рішення, відповідно до п.п.12.3.5 п.12.3 ст.12 Податкового кодексу України, будуть застосовуватись мінімальні ставки, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю; По закінченню 2019 року діюче на території міста Краматорськ рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаються без нормативного акту.</p>
<p><b>Альтернатива 2</b> (прийняття регуляторного акту)</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшення привабливості та ефективного використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні фізичних та юридичних осіб. Стабільне фінансування програм соціально-економічного розвитку Краматорської міської ради.</p>

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### *Оцінка впливу на сферу інтересів держави*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p><b>Альтернатива 1</b> Не прийняття регуляторного акта</p>	<p>відсутні</p>	<p>Зменшення надходжень до міського бюджету; Нестабільне фінансування програм економічного та соціального розвитку міста.</p>
<p><b>Альтернатива 2</b> Прийняття регуляторного акту</p>	<p>1.Забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати земельного податку (прогнозовано у 2020 році - 44400,6 тис. грн.). 3.Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб громади м. Краматорська. 4. Вдосконалить відношення між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податку.</p>	<p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту, процедур з опублікуванням, проведенням відстежень результативності даного регуляторного акту</p>

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<b>Альтернатива 1</b> Не прийняття регуляторного акта	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.
<b>Альтернатива 2</b> Прийняття регуляторного акта	Сплата податку за обгрунтованими ставками.  Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій платників.  Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.  Вдосконалив відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справами місцевих податків і зборів.	Сплата земельного податку за запропонованими ставками.

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

<b>Показник</b>	<b>великі</b>	<b>середні</b>	<b>малі</b>	<b>мікро</b>	<b>разом</b>
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, у т.ч.:	7	5	95	502	609
- Фізичні особи	-	-	-	312	312
- Юридичні особи	7	5	95	190	297
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1,1	0,8	15,6	82,5	100%

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<b>Альтернатива 1</b> Не прийняття регуляторного акта	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Суб'єкти господарювання втратять право на отримання додаткових пільг зі сплати цього податку.
<b>Альтернатива 2</b> Прийняття регуляторного акта	- можливість сплачувати земельний податок за обгрунтованими ставками з урахуванням умов господарювання	- часові витрати на отримання інформації про об'єкт оподаткування, ознайомлення з порядком звітування, проведенням розрахунку плати за землю та матеріальні витрати на сплату земельного податку

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва окремо визначено витрати, які будуть виникати

внаслідок дії даного регуляторного акта (додаток 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

#### IV. ВИБІР НАЙБІЛЬШ ОПТИМАЛЬНОГО АЛЬТЕРНАТИВНОГО СПОСОБУ ДОСЯГНЕННЯ ЦІЛЕЙ

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта	1	Рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік не буде діяти у 2020 році, що значно зменшить надходження до міського бюджету. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2021 року.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення балансу інтересів територіальної громади та платників земельного податку.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Не прийняття регуляторного акта	Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, окремі суб'єкти господарювання втраять право на отримання додаткових пільг зі сплати цього податку.	Рішення про встановлення земельного податку на 2019 рік не буде діяти у 2020 році, що значно зменшить надходження до міського бюджету. Місто не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.
Прийняття регуляторного	Забезпечує досягнення цілей державного	Витрати пов'язані зі	Забезпечить виконання вимог Податкового кодексу

акта відповідно до Податкового кодексу України	регулювання, стабільність надходжень до міського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста.	сплатою земельного податку за запропонованими ставками.	України, збільшаться надходження до місцевого бюджету.
--	---	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Зросте податкове навантаження на суб'єктів господарювання та громадян – платників земельного податку, що є неприйнятним у період складної економічної ситуації в країні	X
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України та враховують особливості території.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, політична та економічна ситуація в країні.

Таким чином, для реалізації обраної Альтернативи 2 - встановлення ставок та пільг з земельного податку, що є посиленням для платників податку та забезпечить стабільну фінансову основу Краматорської міської ради. Перешкоди щодо можливого впровадження цього регуляторного акту та виконання його вимог відсутні.

## **V. МЕХАНІЗМ ТА ЗАХОДИ, ЯКІ ЗАБЕЗПЕЧАТЬ РОЗВ'ЯЗАННЯ ВИЗНАЧЕНОЇ ПРОБЛЕМИ.**

1. Для розв'язання проблеми пропонується прийняти рішення Краматорської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» за процедурою, визначеною Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та згідно з нормами Податкового кодексу України.

2. Оприлюднення проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» з метою отримання зауважень та пропозицій.

3. Направлення проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на розгляд Державної регуляторної служби України з метою отримання зауважень та пропозицій.

4. З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання про проект рішення міської ради буде оприлюднено 03.04.2019 року в офіційному виданні Краматорської міської ради газеті «Краматорська правда» та на офіційному веб-сайті Краматорської міської ради [www.krm.gov.ua](http://www.krm.gov.ua) в розділі «Регуляторна діяльність».

## **VI. ОЦІНКА ВИКОНАННЯ ВИМОГ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА ЗАЛЕЖНО ВІД РЕСУРСІВ, ЯКИМИ РОЗПОРЯЖАЮТЬСЯ ОРГАНИ ВИКОНАВЧОЇ ВЛАДИ ЧИ ОРГАНИ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, ФІЗИЧНІ ТА ЮРИДИЧНІ ОСОБИ, ЯКІ ПОВИННІ ПРОВАДЖУВАТИ АБО ВИКОНУВАТИ ЦІ ВИМОГИ**

Аналіз надходжень земельного податку до міського бюджету за 2016-2018 роки та прогнольні показники на 2019-2020 рр.:

		За 2016 рік Станом на 01.01.2017	За 2017 рік станом на 01.01.2018	За 2018 рік станом на 01.01.2019	Прогнозні показники на 2019 рік	Прогнозні показники на 2020 рік
1	Обліковано СГД – платників земельного податку, всього, у т.ч.:	409	624	614	609	609
2	Надійшло земельного податку всього, тис. грн., у т.ч.:	31925,0	36365,7	38054,2	44400,6	44400,6
3	Питома вага надходжень земельного податку від загальних надходжень в місцевий бюджет	5,3	4,5	4,0	4,0	4,0

В зв'язку з тим, що питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акта, перевищує 10%, на виконання вимог регуляторного акту для органів виконавчої влади та для суб'єктів малого підприємництва здійснено розрахунок витрат згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва) (додається).

## **VII. ОБГРУНТУВАННЯ ЗАПРОПОНОВАНОГО СТРОКУ ДІЇ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ**

Зазначений проект нормативно-правового акта є загальнообов'язковим до застосування на території міста та має необмежений термін дії. У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння земельного податку відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

## **VIII. ВИЗНАЧЕННЯ ЗАХОДІВ, ЗА ДОПОМОГОЮ ЯКИХ ЗДІЙСНЮВАТИМЕТЬСЯ ВІДСТЕЖЕННЯ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ ДІЇ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА**

- створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади (% перевиконання планових показників доходів бюджету);
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів (оприлюднення рішення про встановлення ставок та пільг з земельного податку в печатних та електронних ЗМІ територіальної громади міста).

## **IX. ЗАХОДИ, ЗА ДОПОМОГОЮ ЯКИХ ЗДІЙСНЮВАТИМЕТЬСЯ ВІДСТЕЖЕННЯ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ ДІЇ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА**

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватись статистичним та соціологічним методами. У рамках статистичного методу відстеження буде проведено аналіз офіційної статистичної інформації, отриманої від Краматорського управління ГУ ДФС у Донецькій області та фінансового управління міської ради, щодо надходжень до міського бюджету земельного податку та кількості платників земельного податку. Для оцінки впливу регулювання будуть проведені консультації, робочі зустрічі тощо.

Термін проведення відстеження результативності регуляторного акта:

- базовий – з дати набрання чинності дії акта протягом 30 днів, тобто з 01.01.2020 по 30.01.2020;
- повторний – через два роки після набрання чинності дії акта;
- періодичний – один раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів повторного відстеження результативності акта.

За результатами проведених відстежень результативності регуляторного акта в разі виникнення нерегульованих питань, вони можуть бути усунені шляхом внесених відповідних змін.



Додаток 2

до Методики проведення аналізу  
впливу регуляторного акта

**ВИТРАТИ**  
**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,**  
**які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	0	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн - Земельний податок	2 830 893,33	14154466,65
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, грн.	69,15	345,75
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), грн.	0	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	0	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	0	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, грн.	0	-
8	Інше (уточнити), грн.	0	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), грн.	2 830 962,48	14154812,40
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	12	12
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), грн.	33971549,76	169857748,80

Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (Лист Міністерства фінансів України від 01.08.2017 №05110-14-21/20701, орієнтована мінімальна заробітна плата на 2020 рік 4425,0 грн.) у погодинному розмірі  $4425,0/160\text{год.}=27,66\text{ грн/год.}$

Витрати часу враховуються відповідно до карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26.09.2003 №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) грн.	0		0	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	2,5 час x 27,66 грн.	0	69,15	345,75

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)</i>	<i>Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)</i>	<i>Разом за рік</i>	<i>Витрати за п'ять років</i>
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	1,2 час x 27,66 грн.	0,0	33,19	165,95

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи,	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років

	тощо)	- стартовий)		
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0,0	0,0	0,0	0
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні (роздрукування та заповнення бланку декларації на 4 аркушах)	Незначні	х	
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	Не передбачається у зв'язку з тим, що великі та середні підприємства мають у штаті бухгалтера		х	

Додаток 4  
до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту

## ТЕСТ малого підприємництва (М-тест)

### 1. Консультації з представниками малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з 01 березня 2019 року по 29 березня 2019 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації, прями (круглістоли, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців,	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
------------------	---	--	--

	експертів, науковцівтощо)		
1.	Запити та консультації в телефонному режимі	18	Отримання від представників малого бізнесу інформації щодо витрат на адміністрування податку та пропозицій щодо ставок податку
2.	Проведення консультацій у формі «круглого столу»	8	Обговорення пропозицій, наданих представниками великого і середнього бізнесу, щодо ставок земельного податку

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро та малі):**

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання - 602, у т. ч. малого підприємництва - 95 та мікропідприємництва - 502.

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 15,6 % (відповідно до таблиці “Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання” аналізу впливу регуляторного акта).

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,0	0,00	0,0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,0	-	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,0	-	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури Сума сплаченого земельного	72 443,08	72 443,08	362 215,43

	податку, грн.			
6	Разом, грн.	72 443,08	72 443,08	362 215,43
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	95		
8	Сумарно, гривень	6 882 092,6	6 882 092,6	34410465,85
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання  Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням міської ради, нормами Податкового кодексу, які стосуються плати за землю, отримання необхідних форм для звітування.	Оціночно: 1,0 година	Оціночно: 1,0 година	Оціночно: 1,0 година
10	Процедури організації виконання вимог регулювання  Витрати часу на розробку та впровадження вимог регуляторного акта ( збір інформації про об'єкт оподаткуванню: кількість кв.м, що оподатковуються, наявність пільг, тощо)	Оціночно: 1,0 години	Оціночно: 1,0 година	Оціночно: 1,0 година
11	Процедури офіційного звітування (витрати часу на ознайомлення з порядком звітування, термінами надання звітності, інше)  <b>Стосується 100% суб'єктів.</b>	Оціночно: 1,0 година	Оціночно: 1,0 година	Оціночно: 1,0 година
	Витрати часу на заповнення необхідних форм для звітування	Оціночно: 0,5 години	Оціночно: 0,5 години	Оціночно: 0,5 години
	Витрати часу на передачу звітності:	Оціночно: 0,5 години	Оціночно: 0,5 години	Оціночно: 0,5 години
	Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок):	Оціночно: природний рівень помилок - 5% від загальної кількості	Оціночно: природний рівень помилок - 5% від	

			загальної кількості	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Разом, гривень	3 год. x 27,66 грн. = 82,98 грн.	82,98 грн.	414,9 грн.
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	95		
16	<b>Сумарно, гривень</b> ( з урахуванням виправлених похибок)	82,98*1,05*95 <b>= 8277,26</b>	8277,26 грн.	41386,30 грн.

#### Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (Лист Міністерства фінансів України від 01.08.2017 №05110-14-21/20701, орієнтована мінімальна заробітна плата на 2020 рік 4425,0 грн.) у погодинному розмірі  $4425,0/160 \text{ год.} = 27,66 \text{ грн/год.}$

#### Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

	Показник	Перший рік регулювання, грн.	За п'ять років, грн.
<b>1</b>	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (дані рядка 8 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	6 882 093,0	34 410 465,0
<b>2</b>	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (дані рядка 16 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання» )	8277,26	41 386,28

<b>3</b>	<b>Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання</b> (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	<b>6 890 370,26</b>	<b>34 451 851,28</b>
<b>4</b>	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства (дані таблиці «Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства»)	–	-
<b>5</b>	<b>Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання</b> (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	<b>6 890 370,26</b>	<b>34 451 851,28</b>